



COMUNE DI VARAPODIO

Città Metropolitana di Reggio Calabria

ORIGINALE

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINA DIRIGENZIALE

R.G. n. 958 del 22-12-2025 - R.I. 230 del 22-12-2025

Oggetto: FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO DELL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE - LEGGE N° 431/1998 - ART. 11 - APPROVAZIONE BANDO ANNO 2025

CIG:

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno **ventidue** del mese di **dicembre**, nel **COMUNE DI VARAPODIO**, la **Geom. Antonino D'Agostino, Resp.le del Settore Tecnico** e dei servizi nello stesso incardinati, con l'uso dei poteri e delle facoltà previste dalla normativa vigente nonché dal vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale e il Regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Visto il decreto del Sindaco n° 10 del 24 ottobre 2025 di conferimento dell'incarico di Responsabile del Settore ad interim;

Visti inoltre l'articolo 163 del decreto legislativo n. 267/2000;

RICHIAMATE:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 5 in data 18/02/2025, esecutiva, con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 4 in data 18/02/2025, con la quale è stato approvato il DUP per l'esercizio 2025/2027;

Visto il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al D.Lgs n. 118/2011;

PREMESSO CHE:

- Ai sensi della legge n. 431/1998 - art. 1, comma 9 - è stato istituito il “*Fondo nazionale per il sostegno dell’accesso alle abitazioni in locazione*”;
- Con delibera Giunta Regione Calabria n° 206 del 27/03/2006, veniva approvato lo schema tipo di avviso pubblico per l’accesso ai contributi relativi alla legge 431/98 - art. 1, comma 9 - “*Fondo nazionale per sostegno alle abitazioni in locazione*”;

CONSIDERATO CHE:

- È necessario approvare la pubblicazione del bando relativo all'assegnazione dei contributi del Fondo Nazionale per il Sostegno all’Accesso delle Abitazioni in Locazione per l’**Anno 2025**;
- È necessario pubblicare entro e non oltre il 31/12/2025 il bando relativo all'assegnazione dei contributi del Fondo Nazionale per il Sostegno all'Accesso delle Abitazioni in Locazione per l'anno 2025;
- Le graduatorie degli aventi diritto con il relativo fabbisogno dovranno pervenire al competente Settore Regionale, ai sensi della DGR n. 206/2006, entro e non oltre il **31 Maggio 2026**;

VISTO:

- Lo schema di bando di cui sopra, redatto ai sensi della legge n. 431/1998, con le integrazioni introdotte con il comma 13 dell’art. 11 del D.L. 25/06/2008 n. 112 (Piano Casa), convertito con modificazioni nella Legge 06/07/2008 n. 133;
- Tenuto conto anche della Circolare del 19/10/2020 n. 336579, acquisita il 20/10/2020 al n. 5711;
- Lo schema di domanda, che si ripropone con riferimento all’Annualità 2025;

RITENUTO:

- Necessario dare adeguata pubblicità mediante l’affissione di manifesti nelle vie cittadine e all’Albo Pretorio, per sessanta giorni consecutivi;

D E T E R M I N A

- 1. Di approvare** lo schema di bando per l’assegnazione dei contributi per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione con riferimento all’Annualità 2025, redatto ai sensi della legge n. 431/1998 nonché lo schema di domanda;
- 2. Di pubblicare** per 60 giorni consecutivi - e comunque fino al 20/02/2026 - il bando mediante l’affissione di manifesti nelle vie cittadine, all’Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Varapodio;
- 3. Di dare atto che:**
 - Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Calabria, ai sensi della Legge 1034/1971, entro 60 giorni dalla pubblicazione della presente Determinazione, oppure, in via alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla pubblicazione, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;
 - Ai sensi dell’art. 8 della Legge 241/1990 si informa che il Responsabile del Procedimento è il *geom. Antonino D’Agostino*, e l’ufficio presso il quale si può prendere visione degli atti è lo il Settore Tecnico, presso la sede Municipale sita in Via Umberto I°;
- 4. Di dare atto che** la presente determinazione:
 - ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell’azione amministrativa, sarà pubblicata all’Albo Pretorio dell’Ente per 15 giorni consecutivi;
 - in attuazione delle disposizioni contenute nel D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013 sarà pubblicata nell’apposita sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale dell’Ente.

Si dichiara che non sussistono conflitti di interessi anche solo potenziali, né gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, in capo al responsabile incaricato di funzioni dirigenziali firmatario del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL RESP.LE DEL SETTORE TECNICO

*Geom. Antonino D'Agostino
(Sottoscritto con firma digitale)*



COMUNE DI VARAPODIO

Città Metropolitana di Reggio Calabria

ORIGINALE

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

R.G. n. 958 del 22-12-2025 - R.I. 230 del 22-12-2025

Oggetto:

FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO DELL'ACCESSO ALLE
ABITAZIONI IN LOCAZIONE - LEGGE N° 431/1998 - ART. 11 -
APPROVAZIONE BANDO ANNO 2025

CIG:

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio di questo Comune con n. 1333 e vi rimarrà fino al 06-01-2026.

Li, 22-12-2025.

IL RESPONSABILE F.F.

Geom. Antonino D'Agostino
(Sottoscritto con firma digitale)