



**ASSOCIAZIONE DEI COMUNI DI  
SCIDO, OPPIDO MAMERTINA, MOLOCHIO, VARAPODIO, DELIANUOVA, SANTA CRISTINA  
D'ASPROMONTE, COSOLETO, MELICUCCA', TERRANOVA SAPPO MINULIO**

**COMUNE CAPOFILA – COMUNE DI SCIDO (RC)**

Via XXIV Maggio n. 22 89010 – Scido (RC)

Tel. 0966964048

Pec. protocollo.scido@asmepec.it

**Contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale (art. 1, commi 534 e ss., legge 30 dicembre 2021, n. 234)  
Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedure negoziate senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo pari o superiore a 150.000 euro**

**SI RENDE NOTO**

che la Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto dei seguenti lavori:

<b>INTERVENTO COMUNE DI SCIDO</b>	"Interventi di miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, mediante la realizzazione di un anfiteatro finalizzato ad eventi culturali, educativi e didattici nel Comune di Scido" CUP. E67B22000130001
<b>INTERVENTO COMUNE DI TERRANOVA SAPPO MINULIO</b>	"Lavori di riqualificazione delle vie di accesso al centro storico e riuso degli spazi pubblici ad esse adiacenti." CUP. E77B22000130001
<b>INTERVENTO COMUNE DI VARAPODIO</b>	"Riqualificazione aree verdi ed efficientamento energetico giardino Scuola Elementare, Villa Comunale ed aree adiacenti" CUP. E87G22000100001

al fine di individuare, nel rispetto dei principi di adeguatezza, proporzionalità, non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla successiva procedura negoziata di cui all'art. 50 comma 4 lett. c) del D.Lgs.n. 36/2026;

**1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Comune di: Scido (RC) Via XXIV Maggio n. 22 c.a.p. 89010 Telefono: 0966964048 e-mail - PEC protocollo.scido@asmepec.it – tecnico.scido@asmepec.it profilo del committente <https://www.comune.scido.rc.it/>

**2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. n. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Francesca Muscherà

**3. OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i seguenti interventi:

<b>INTERVENTO COMUNE DI SCIDO</b>	"Interventi di miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, mediante la realizzazione di un anfiteatro finalizzato ad eventi culturali, educativi e didattici nel Comune di Scido" CUP. E67B22000130001
<b>INTERVENTO COMUNE DI TERRANOVA SAPPO MINULIO</b>	"Lavori di riqualificazione delle vie di accesso al centro storico e riuso degli spazi pubblici ad esse adiacenti." CUP. E77B22000130001
<b>INTERVENTO COMUNE DI VARAPODIO</b>	"Riqualificazione aree verdi ed efficientamento energetico giardino Scuola Elementare, Villa Comunale ed aree adiacenti" CUP. E87G22000100001

#### 4. LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONGONO GLI INTERVENTI

<b>INTERVENTO COMUNE DI SCIDO</b>						
"Interventi di miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, mediante la realizzazione di un anfiteatro finalizzato ad eventi culturali, educativi e didattici nel Comune di Scido" CUP. E67B22000130001						
<b>natura:</b> lavori edilizi e impiantistici						
<b>importo complessivo dei lavori:</b> euro 299.500,00						
<i>di cui:</i>						
<b>importo lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso</b> [al netto delle spese di cui ai successivi punti b) e c): <b>euro 244.622,21</b>						
<i>di cui:</i>						
<ul style="list-style-type: none"> <li>• euro 244.622,21 per lavori a misura</li> </ul>						
a) <b>incidenza manodopera (non soggetta a ribasso):</b> euro 48.377,79						
b) <b>oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso):</b> euro 6.500,00						
<input checked="" type="checkbox"/> L'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 48.377,79;						
Lavorazioni di cui si compone l'intervento:						
Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	sub-appaltabile(%)
OS24 – Verde e Arredo urbano	I	SI	230.890,46	78.802	PREVALENTE	Ai sensi dell'art. 119 del Dlgs 36/2023
OG10 - IMPIANTI PER LA TRASFORMAZIONE ALTA/MEDIA TENSIONE E PER LA DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA IN CORRENTE ALTERNATA	I	SI	62.109,54	21.198	SCORPORABILE	Ai sensi dell'art. 119 del Dlgs 36/2023

<b>CONTINUA ED IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINA ZIONE</b>						
--	--	--	--	--	--	--

L'importo complessivo dell'appalto, IVA esclusa, ammonta ad € 299.500,00 oltre IVA di cui € 293.000,00 per lavori comprensivi di € 48.377,79 manodopera non soggetta a ribasso ed € 6.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Ai sensi dell'art. 41, comma 14, del Codice di cui al dlgs. n. 36/2023, l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 48.377,79.

L'importo a base di gara soggetto a ribasso, al netto degli oneri della sicurezza e della manodopera, IVA esclusa, ammonta ad € 244.622,21.

### **INTERVENTO COMUNE DI TERRANOVA SAPPO MINULIO**

"Lavori di riqualificazione delle vie di accesso al centro storico e riuso degli spazi pubblici ad esse adiacenti." CUP. E77B22000130001

luogo di esecuzione: **Comune di Terranova (RC) per come riportato negli elaborati progettuali**

**importo complessivo dei lavori:** euro 285.613,20

*di cui:*

**importo lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso** [al netto delle spese di cui ai successivi punti b) e c):

euro 206.024,75

*di cui:*

- euro 206.024,75 per lavori a misura

**a) incidenza manodopera (non soggetta a ribasso):** euro 71.248,45

**b) oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso):** euro 8.340,00

L'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 71.248,45;

**3.3. Lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	sub-appaltabile(%)
<b>OG3 – Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane</b>	II	SI	285.613,20	100	PREVALENTE	Ai sensi dell'art. 119 Dlgs 36/2023

L'importo complessivo dell'appalto, IVA esclusa, ammonta ad € 285.613,20 oltre IVA di cui € 277.273,20 per lavori comprensivi di € 71.248,45 manodopera non soggetta a ribasso ed € 8.340,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Ai sensi dell'art. 41, comma 14, del Codice di cui al dlgs. n. 36/2023, l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 71.248,45.

L'importo a base di gara soggetto a ribasso, al netto degli oneri della sicurezza e della manodopera, IVA esclusa, ammonta ad € 214.799,13.

## INTERVENTO COMUNE DI VARAPODIO

"Riqualificazione aree verdi ed efficientamento energetico giardino Scuola Elementare, Villa Comunale ed aree adiacenti" CUP. E87G22000100001

luogo di esecuzione: **Comune di Varapodio (RC) per come riportato negli elaborati progettuali**

**natura:** lavori edilizi e impiantistici

**importo complessivo dei lavori:** euro 401.102,42

di cui:

**importo lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso** [al netto delle spese di cui ai successivi punti b) e c):  
euro 276.792,62

di cui:

- euro 276.792,62 per lavori a misura

**a) incidenza manodopera (non soggetta a ribasso):** euro 111.411,38

**b) oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso):** euro 12.898,42

L'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 111.411,38;

**3.3. Lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	sub-appaltabile(%)
<b>OS24 – Verde e Arredo urbano</b>	II	SI	401.102,42	100	PREVALENTE	Ai sensi dell'art. 119 del Dlgs 36/2023

L'importo complessivo dell'appalto, IVA esclusa, ammonta ad€ 401.102,42 oltre IVA di cui € 276.792,62 per lavori, € 111.411,38 manodopera non soggetta a ribasso ed € 12.898,42 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Ai sensi dell'art. 41, comma 14, del Codice di cui al dlgs. n. 36/2023, l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 111.411,38.

L'importo a base di gara soggetto a ribasso, al netto degli oneri della sicurezza e della manodopera, IVA esclusa, ammonta ad € 276.792,62.

**Modalità di determinazione del corrispettivo:** a MISURA

### 5. DURATA DELL'APPALTO

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in:

- INTERVENTO COMUNE DI SCIDO: giorni 365 (trecentosessantacinque) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
- INTERVENTO COMUNE DI TERRANOVA SAPPO MINULIO: giorni 180 (centottanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
- INTERVENTO COMUNE DI VARAPODIO: giorni 272 (duecentosettantadue) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

### 6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.lgs. n. 36/2023:

A) il criterio del minor prezzo offerto mediante: offerta di ribasso sull'importo dei lavori

### B) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

**Possono presentare istanza:** i soggetti di cui all'art. 65 del D.Lgs. n. 36/2023.

L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa, in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.Lgs. n. 36/2023. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle

ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini della partecipazione dell'indagine di mercato.

**Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.94 e 95 del D.Lgs. 36/2023.

**Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:**

Ai sensi dell'art. 100 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 i concorrenti devono possedere il seguente requisito:

**Attestazione** rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere e per l'intervento per il quale si intende partecipare, secondo quanto indicato al precedente punto "*Lavorazioni di cui si compone l'intervento*";

**C) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate **esclusivamente a mezzo PEC** all'indirizzo: protocollo.scido@asmepec.it entro e non oltre le **ore 12.00 del giorno 04/04/2024**.

**L'istanza di partecipazione dovrà contenere la scelta di un unico intervento. Non sono ammesse le istanze presentate per più interventi. Per le istanze presentate con la scelta di più interventi, in applicazione del favor participationis, l'ammissibilità verrà valutata dalla Stazione Appaltante.**

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e attestazione SOA, firmati digitalmente dal dichiarante.

**D) FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

La Stazione Appaltante inviterà alla successiva procedura negoziata tutti gli operatori economici che hanno presentato la manifestazione di interesse;

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

**E) ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

I più significativi elaborati progettuali dell'intervento sono scaricabili in formato p7m ai seguenti link

- **INTERVENTO COMUNE DI SCIDO:**  
<https://drive.google.com/drive/folders/1IgGSCZ39fFm91e4QVyBbr9F2vLI2nit?usp=sharing>
- **INTERVENTO COMUNE DI TERRANOVA SAPPO MINULIO:**  
[https://drive.google.com/drive/folders/19NMFUGfC1rMUzaZ9apU668XLBzq6WJy\\_?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/19NMFUGfC1rMUzaZ9apU668XLBzq6WJy_?usp=sharing)
- **INTERVENTO COMUNE DI VARAPODIO:**  
[https://drive.google.com/drive/folders/15TN0MC\\_gtH-O6U\\_2l-Z77oBfm7U7WRTm?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/15TN0MC_gtH-O6U_2l-Z77oBfm7U7WRTm?usp=sharing)

Si precisa che il computo metrico estimativo è fornito a solo titolo di consultazione e non costituirà allegato contrattuale.

**F) Informativa ai sensi degli articoli 13-14 del Regolamento Europeo n. 679/2016**

Ai sensi degli artt.13 e 14 del Regolamento Europeo n. 679/2016 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

**Titolare del trattamento:** Comune di Scido (RC) - via XXIV Maggio 22 – 89010 Scido (RC) P. IVA 00556080802 /C.F. 82000950806 tel. 0966964048 fax 0966964360 - PEC: protocollo.scido@asmepec.it - posta elettronica: ufficiotecnicoscido@tiscali.it

**Responsabile del trattamento:** Arch. Francesca Muscherà – Responsabile del Servizio 3 – Tecnico e di vigilanza del Comune di Scido (RC);

**Finalità e base giuridica del trattamento:** il trattamento dei dati personali è diretto all'espletamento da parte del Comune di funzioni istituzionali inerenti la gestione della procedura selettiva in oggetto e saranno trattati per l'eventuale rilascio di provvedimenti annessi e/o conseguenti e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) del Regolamento europeo, non necessita del suo consenso. Le operazioni eseguite sui dati sono controllo e registrazione;

**Destinatari dei dati personali:** i dati personali potranno essere comunicati ad uffici interni e ad Enti Pubblici autorizzati al trattamento per le stesse finalità sopra dichiarate;

**Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE:** i suoi dati personali non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'U.E.;

**Periodo di conservazione:** i dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate;

**Diritti dell'interessato:** l'interessato ha diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;

**Reclamo:** l'interessato ha diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali, con sede in piazza di Montecitorio, 121 - 00186 Roma - t. (+39)06 696771 - fax (+39)06 69677 3785 - PEC protocollo@pec.gpdp.it - Ufficio Relazioni con il Pubblico urp@gpdp.it.

**Pubblicazione Avviso**

Il presente avviso, è pubblicato, per quindici giorni:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante Comune di Scido <https://www.comune.scido.rc.it/> nella sezione Bandi dell'Amministrazione Trasparente
- sull'Albo Pretorio on line del Comune di Scido;
- sull'Albo Pretorio dei comuni associati;

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

Servizio 3 – Tecnico e di vigilanza Arch. Francesca Muscherà tel. 0966964048 fax 0966964360; PEC protocollo.scido@asmepec.it;

**Allegati:**

1. Fac - simile domanda di manifestazione di interesse.

Il Responsabile del Servizio  
**Arch. Francesca Muscherà**  
*(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 ss.mm.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa).*